

La résidence 'Panorama' - dernier appartement Duplex 4.5 pièces



1000 Lausanne - REF. : 10006535

La résidence 'Panorama' - dernier appartement Duplex 4.5 pièces
1000 LAUSANNE

CHF 1'275'000.-



DESCRIPTIF

Idéal pour famille, avec vue sur le Lac et les Alpes.

Lot D3, dernier appartement de 4.5 pièces, 159.44m² pondérés, avec entrée individuelle par le garage au sous-sol ou depuis l'extérieur, 3 chambres à coucher, cuisine ouverte, grand séjour avec jardin de 40m², terrasse de 17 m² et balcon de 9 m².

Construction de qualité, finitions haut de gamme.

Budget cuisine: CHF 35'000.- Budget sanitaires: CHF 20'000.- Machine à laver et sèche-linge offerts..

comprenant 2 places de parc intérieures au prix de Fr. 35'000.- chacune

Toutes les commodités sont présentes (bus 41, 42 et 65, M2), commerces à proximité. www.Lausanne.ch

Visite du site sur rendez-vous



Taux fiscal : 79%

CARACTERISTIQUES

REFERENCE: 10006535

SURFACE HABITABLE: 135 m²

SURFACE JARDIN: 40 m²

NBR. DE SALLES DE BAINS: 2

PLACES DE PARC: 2

TYPE DE CHAUFFAGE: Bois

ANNEE DE CONSTRUCTION: 2014

NOMBRE DE PIECES: 4.5

NBR. DE CHAMBRES A COUCHER: 3

NBR. DE WC: 1

NOMBRE D'ETAGES: 2

TYPE DE CONSTRUCTION: traditionnel

SURFACE TERRASSE: 17 m²

VUE

Lac

Montagnes

ORIENTATION

Sud

EXTRA

Cuisine agencée

Accès handicapés

Ascenseur

Minergie

ENVIRONNEMENT

Ville

Calme

Verdure

PROXIMITE

Ecoles

Commerces

Centre-ville

Transports publics

Autoroute







